

## Итоги 2019 года по жилищному строительству и ИКИ

**В рамках программы «Нұрлы Жер» на строительство и приобретения жилья выделено 15 346,8 млн. тенге (РБ – 9 879,2 млн. тенге, МБ – 5 467,6 млн.тенге), из них о**  
**своено 15**

**2**

**30,3**

**мл**

**н**

**. тенге или 99,**

**2**

**%.**

При плане Министерства Индустрии и инфраструктурного развития 763,2 тыс.кв.м. **введено в эксплуатацию 894,1 тыс. кв. метров** жилья (перевыполнение на 117,2%), в том числе:

- за счет частных застройщиков – 66,9 тыс.кв.м.

- за счет населения – 753,5 тыс.кв.м.

- за счет бюджетных средств – 300 домов (МЖД-12 домов на 615 кв., ИЖС-288) на 903 квартир общей площадью 73,6 тыс. кв. м., из них;

**Кредитное жилье** – 5 МЖД (Талдыкорган-3, Карасай-1, Талгар-1) на 330 квартир общей площадью 30,1 тыс. кв. м.;

**Коммунальное жилье** – 1 МЖД (Талдыкорган-1) на 20 квартир общей площадью 2,5 тыс. кв. м.;

**Арендное жилье** – 294 (МЖД-6 (Ескельди-2, Енбекшиказах-1, Коксу-2, Текели-1) домов на 265 кв., ИЖС-288) домов на 553 квартир (СУСН-473, МС-80) общей площадью 41,1 тыс. кв. м.

Кроме того, приобретено 605 квартир для малообеспеченных многодетных семей.

В целом в 2019 году за счет бюджетных средств, при плане 672 квартир обеспечено жильем 685 малообеспеченных многодетных семей на 13 квартир больше плана.

**На строительство инженерно-коммуникационных сетей 73-х объектов** (22-РБ, 51-МБ) за счет республиканского и местного бюджетов

**выделено**

**10**

**1**

**18,2**

**мл**

**н**

**. тенге**

**, из них,**

**освоено 10**

**047,6**

**мл**

**н**

**.тенге или 99,9%.**

- республиканский бюджет – 6 095,3 млн.тенге;
- местный бюджет – 4 022,9 млн.тенге.

**Введены в эксплуатацию 39 объектов, 34 объекта переходящих на 2020 год**

**Задача на 2020 год по жилищному строительству и ИКИ**

**В 2020 году в рамках программы «Нұрлы Жер» на строительство и приобретение 609 объектов жилья предусмотрено 22□ 571,5 млн. тенге**

, из них:

- из республиканского бюджета – **8 997,1 млн. тенге** (505 объектов);

- из местного бюджета – **13 574,4 млн. тенге** (104 объекта);

**В текущем году планируется ввести в эксплуатацию 938,8 тыс. кв. метров жилья, в том числе:**

- за счет частных застройщиков – 109,0 тыс.кв.м.

- за счет населения – 682,1 тыс.кв.м.

- за счет бюджетных средств – 587 домов на 1 890 квартир общей площадью 147,7 тыс. кв. м. (МЖД-23 домов на 1140 кв., ИЖС-564 домов на 750 кв. (танхаусы)), из них;

Кредитное жилье – 51 домов 648 квартир общей площадью 51,4 тыс.кв.м. (МЖД-9 домов на 480 квартир (Карасай-1, Иле-1, Талгар-3, Капшагай-2, Талдыкорган-2) ИЖС-42 дома на 168 квартир (танхаусы));

Коммунальное жилье – 91 ИЖС общей площадью 8,3 тыс. кв. м.;

Арендное жилье – 445 домов на 1151 квартир (СУСН-401, МС-750) общей площадью 88,1 тыс. кв. м. (МЖД-14 домов на 660 квартир (Алаколь-3, Енбекшиказах-1, Каратал-1, Коксу-1, Панфилов-2, Саркан-1, Талгар-3, Капшагай-2), ИЖС-431 домов на 491 кв. (танхаусы)).

Кроме того, планируется приобретение 50 квартир для малообеспеченных многодетных семей.

В целом в 2020 году за счет бюджетных средств планируется обеспечить жильем 800 малообеспеченных многодетных семей.

Планируется проведение работ по строительству **67 объектов инженерно-коммуникационных сетей** **на сумму**

**11 360,9 млн. тенге,**

из них:

- из республиканского бюджета - 4218,5 млн. тенге (19 объектов)

- из местного бюджета - 7142,3 млн. тенге (48 объектов).

**Вводных 58 объектов, переходящих на 2021 год 9 объектов.**

РЕАЛИЗАЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ



«НУРЛЫ ЖЕР» ТЕМПЫ РОСТА ВВОДА ЖИЛЬЯ НА 2019 - 2020 ГОДЫ



ВВОД ЖИЛЬЯ НА 2019-2020 ГОДЫ ЗА СЧЕТ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ

|                    | 2019 (факт)               |              |                | 2020 (план)               |              |                |
|--------------------|---------------------------|--------------|----------------|---------------------------|--------------|----------------|
|                    | Общая площадь, тыс. кв. м | Кол-во домов | Кол-во квартир | Общая площадь, тыс. кв. м | Кол-во домов | Кол-во квартир |
| <b>ВСЕГО</b>       | 73,6                      | 300          | 903            | 147,7                     | 587          | 1 890          |
| Кредитное жилье    | 30,1                      | 5            | 330            | 51,4                      | 51           | 648            |
| Арендное жилье     | 41,1                      | 294          | 553            | 88,1                      | 445          | 1 151          |
| Коммунальное жилье | 2,5                       | 1            | 20             | 8,3                       | 91           | 91             |

ВВОД ЖИЛЬЯ НА 2020 ГОД  
ЗА СЧЕТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| План на 2020 год          | 938,8 тыс. м2 |
| За счет бюджетных средств | 147,7 тыс. м2 |
| Коммерческое жилье        | 109,0 тыс. м2 |
| За счет населения (ИЖС)   | 682,1 тыс. м2 |

«7-20-25» НА 2020 ГОД

| План         | Общая площадь, тыс. кв. м | Количество домов | Количество квартир | В т.ч по «7-20-25» |
|--------------|---------------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| <b>ВСЕГО</b> | 160,4                     | 105              | 2 171              | 1 094              |
| Коммерческое | 109,0                     | 54               | 1 523              | 726                |
| Кредитное    | 51,4                      | 51               | 648                | 368                |